

Ladensanierung und Umbau im Baudenkmal Hafengasse 11 2017 · Tübingen

+

Bauherr

Privat

Standort

Hafengasse 11, Tübingen

Leistung

Entwurf, Planung, Ausschreibung, Bauleitung

Gebäudedaten

Nettogeschossfläche: 200 m²

Fertigstellung

2017

Fotografie

Dietmar Strauß



+

+

+

+

+

+

+

Dannien Roller Architekten + Partner

PartGmbH · Architekten · Ingenieure · Generalplaner

www.dannien-roller-architekten-partner.de +

+

+

+

Die Baumaßnahme im Erd- und ersten Obergeschoss ist Teil der Sanierung eines klassizistischen, denkmalgeschützten Wohn- und Geschäftshauses in der Tübinger Innenstadt. In vorangegangenen Bauabschnitten wurden Fassade und Treppenhaus denkmalgerecht saniert und zeitgemäß interpretiert. In Absprache mit der Denkmalpflege und der aktuellen Stadtbildsatzung entsprechend, ist das Sockelgeschoss als massive Gebäudebasis mit großzügigen Lochschaufenstern gestaltet. Durch zurückspringende Fensterebenen werden die Schaufenster des Erdgeschosses plastisch modelliert. Der Rücksprung ermöglicht eine natürliche Be- und Entlüftung der Ladenräume.

+



+



+

+

+



+

+

+



+

+

+

+